STAATSCOURANT
Officiële uitgave van het Koninkrijk der Nederlanden sinds 1814.
Nr. 7320
19 maart 2015

Ontwerpbestemmingsplan De kreken fase 3, Westland



Bekendmaking ruimtelijk plan

De gemeente Westland maakt bekend dat het volgende plan ter inzage ligt:

Naam: De kreken fase 3
Soort plan: Bestemmingsplan
Status: Ontwerp
Publicatiedatum: 19-03-2015
Reactietermijn: vrijdag 20-02-2015 t/m donderdag 30-04-2015
Nummer: NL.IMRO.1783.OWZKREKENf3obp-ON01
Artikel: 3.8 Wet ruimtelijke ordening

Omschrijving

Het plangebied maakt onderdeel uit van “De Westlandse Zoom” en is gelegen aan de Noordwestzijde van de dorpskern van Poeldijk, centraal in de Westlandse Zoom. Het gebied wordt begrensd door de Nieuwe Vaart, de Paul Captijnlaan, de Langesloot, de molenwatering, de Dijkpolderlaan en de Dr. Weitjenslaan.

Het plan is een ontwikkelgericht bestemmingsplan, waarbinnen de ontwikkeling van een nieuw woongebied tot stand kan komen. Om in te kunnen spelen op veranderende marktomstandigheden en een gefaseerde ontwikkeling, is gekozen voor een globale planopzet voor het nog te ontwikkelen woongebied. Hierbij heeft het overgrote deel van het plangebied de globale eindbestemming “Woongebied”. Deze bestemming biedt een grote mate van flexibiliteit. Tegelijkertijd zijn in de planregels meer gedetailleerde bepalingen opgenomen om enige rechtszekerheid te bieden voor de omliggende bestaande woningen.

Wilt u het plan bekijken?

U kunt plan en bijlagen bekijken via www.140174.nl/ruimtelijkeplannen of via ruimtelijkeplannen.nl. Het is ook mogelijk om de stukken op afspraak in te zien bij het Omgevingscontactcentrum. U belt hiervoor tijdens kantoortijden op 14 0174.

Wilt u reageren op het plan?

U kunt een zienswijze indienen binnen de reactietermijn. Stuur uw zienswijze naar: Postbus 150, 2670 AD Naaldwijk t.a.v. het college van burgemeester en wethouders, team STB. Het is ook mogelijk om een mondelinge zienswijze in te dienen, neem hiervoor contact op met het Omgevingscontactcentrum via 140174.

Alleen als u als belanghebbende tijdig een zienswijze heeft ingediend, kunt u later beroep instellen tegen de vaststelling van het besteplan.